

Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 488 DELLA COMMISSIONE BILANCIO
CODICE REPERTORIO 7C21/2026/50

L'anno 2026 il giorno 12 del mese di giugno, si è riunita presso gli uffici siti in via Verdi n. 35 ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, dalle ore 12:00 alle ore 15:00, la Commissione Bilancio, costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e ss.mm.ii. con il seguente ordine del giorno:

a)deliberazione di Giunta comunale n. 184 del 30/04/2026: Approvazione, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, della variazione al Bilancio di Previsione 2026/2028, annualità 2026, finalizzata all'acquisto di mobili e arredi per uffici attraverso la riduzione dello stanziamento di un proprio capitolo di spesa 103700 di € 15.000,00 e la contestuale istituzione di un capitolo di spesa con uno stanziamento di pari importo;

b)deliberazione di Giunta comunale n. 186 del 30/04/2026: Proposta al Consiglio— Applicazione Avanzo accantonato al Fondo Passività Potenziali — Fondo Contenzioso, Esercizio Finanziario 2026, sia in termini di competenza che di cassa, dell'importo di € 20.000,00, per le spese processuali comprensive di quelle relative alla nomina ed all'attività del sequestratario relative al Fabbricato di Vico Grotta della MARRA N. 22 - Istituzione nuovo capitolo di spesa dedicato da denominare "APPLICAZIONE QUOTA AVANZO ACCANTONATO PER SPESE PROCESSUALI VICO GROTTA DELLA MARRA N. 22".

c) varie ed eventuali.

Dalle

Attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA
Savarese d'Atri Walter	PRESENTE	Sorrentino Flavia	PRESENTE	Maresca Catello	PRESENTE
Acampora Gennaro	PRESENTE	Maisto Anna Maria	PRESENTE	Guangi Salvatore	PRESENTE
Esposito Pasquale	PRESENTE	Simeone Gaetano	ASSENTE	Longobardi Giorgio	PRESENTE
Musto Luigi	ASSENTE	D'Angelo Sergio	PRESENTE	Cecere Claudio	PRESENTE
Borriello Ciro	PRESENTE	Sannino Pasquale	PRESENTE	Palumbo Rosario	ASSENTE

Assume la Presidenza: Il Presidente Walter Savarese d'Atri

Il Segretario: Mario Cacciapuoti

La Commissione inizia i lavori alle ore 12:00. La documentazione relativa agli argomenti all'ordine del giorno è stata previamente trasmessa ai Consiglieri, tramite la chat whatsapp della Commissione Bilancio.

Il Presidente Walter Savarese d'Atri, constatato il numero legale, dichiara aperta e valida la seduta, con conseguente



Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 488 DELLA COMMISSIONE BILANCIO
CODICE REPERTORIO 7C21/2026/50

trattazione degli argomenti segnati in oggetto.

Tutto ciò premesso, i Commissari provvedono all'esame delle deliberazioni di Giunta comunale iscritte all'ordine del giorno, che vengono illustrate dal **Presidente Walter Savarese d'Atri**:

La deliberazione di Giunta comunale n. 184 del 30/04/2026 ha ad oggetto l'approvazione di una variazione al bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026, adottata dalla Giunta comunale con i poteri del Consiglio comunale. L'intervento si configura come una variazione di natura compensativa, finalizzata all'acquisto di mobili e arredi per uffici, resosi necessario a seguito della riorganizzazione interna dell'Ente. In particolare, il Servizio Gestione Eventi e Stadio D.A. Maradona ha acquisito nuove funzioni precedentemente incardinate presso altra Area, unitamente al relativo personale, nonché la disponibilità di ulteriori spazi presso Palazzo San Giacomo. In tale contesto, si è resa evidente l'esigenza di dotare i nuovi locali e gli uffici interessati delle necessarie attrezzature e arredi, al fine di garantire condizioni operative adeguate e la piena funzionalità delle strutture amministrative. La variazione non comporta incrementi di spesa complessiva, ma si realizza mediante una rimodulazione interna delle risorse già disponibili: da un lato, viene ridotto per un importo di 15.000 euro lo stanziamento destinato all'acquisto di materiale di consumo per il funzionamento degli impianti sportivi; dall'altro, viene istituito un nuovo capitolo di spesa, dotato del medesimo importo, specificamente destinato all'acquisto di mobili e arredi per uffici. L'operazione rispetta gli equilibri di bilancio, come attestato dai pareri favorevoli espressi sia in sede tecnica sia contabile. Il Ragioniere Generale ha tuttavia precisato che la spesa è finanziata mediante margine corrente e che, per l'esercizio 2026, non sarà possibile assumere impegni pluriennali a valere su tale stanziamento, in conformità ai principi contabili applicati. Parere favorevole è stato altresì espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti, che ha verificato la coerenza, la congruità e l'attendibilità contabile della variazione proposta, nonché il rispetto degli equilibri finanziari dell'Ente.

La deliberazione di Giunta comunale n. 186 del 30/04/2026 ha ad oggetto l'applicazione di una quota di avanzo accantonato al Fondo Passività Potenziali – Fondo Contenzioso, nell'ambito del bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026, per un importo complessivo di euro 20.000,00. L'intervento si inserisce nell'ambito di una complessa e articolata vicenda giudiziaria relativa al fabbricato sito in Vico Grotta della Marra n. 22, che trae origine dagli eventi successivi al terremoto del 1980. Nel corso degli anni, l'immobile, inizialmente oggetto di interventi pubblici e successivamente di provvedimenti di occupazione, è stato al centro di numerosi contenziosi promossi dai proprietari, che hanno contestato le modalità di gestione e richiesto il risarcimento dei danni. Le diverse pronunce giurisdizionali intervenute hanno chiarito, tra l'altro, la carenza di legittimazione passiva del Comune in relazione ad alcune domande risarcitorie, attribuendo le responsabilità ad altri soggetti istituzionali. Tuttavia, la complessità del quadro giudiziario e le successive iniziative intraprese hanno determinato una situazione nella quale il Comune è stato comunque chiamato a porre in essere attività operative connesse alla gestione del bene. In particolare, a seguito dell'esito negativo del procedimento di restituzione dell'immobile – avviato mediante offerta reale delle chiavi alla Presidenza del Consiglio dei Ministri e conclusosi con mancata accettazione – si è reso necessario procedere secondo quanto previsto dall'art. 1216 del codice civile, ossia richiedere al Tribunale la nomina di un sequestratario cui affidare il fabbricato. Tale iniziativa comporta l'insorgere di spese processuali, comprensive dei compensi per la nomina e l'attività del sequestratario, che devono essere anticipate dal Comune procedente, salvo eventuale recupero all'esito del giudizio di merito. Il Servizio Avvocatura ha quantificato tali spese, in via prudenziale, in un importo di euro 20.000,00. La proposta prevede l'applicazione di una quota di avanzo accantonato al Fondo Contenzioso, già iscritto nel risultato di amministrazione, al fine di garantire la copertura finanziaria delle suddette spese. Tale modalità di finanziamento risulta coerente con la natura della spesa, trattandosi di oneri connessi a un contenzioso in essere, e consente di evitare il ricorso a risorse ordinarie di bilancio. Contestualmente, si prevede l'istituzione di un apposito capitolo di spesa, specificamente dedicato alle "spese processuali Vico Grotta della Marra n. 22", al fine di assicurare



Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 488 DELLA COMMISSIONE BILANCIO
CODICE REPERTORIO 7C21/2026/50

un'adeguata tracciabilità e trasparenza nella gestione delle risorse. I pareri di regolarità tecnica e contabile risultano favorevoli e attestano la correttezza dell'istruttoria e la compatibilità dell'operazione con i vincoli normativi, inclusi i limiti all'utilizzo del risultato di amministrazione. In conclusione, l'atto rappresenta un intervento necessario per consentire al Comune di adempiere agli obblighi derivanti dalla situazione contenziosa in atto, garantendo al contempo la copertura finanziaria attraverso l'utilizzo mirato di risorse già accantonate e assicurando il rispetto degli equilibri di bilancio e dei principi di sana gestione finanziaria.

La Consiglieria Flavia Sorrentino chiede di mettere a verbale quanto segue:

Sulla delibera 184: Prendo atto del provvedimento e dei pareri favorevoli acquisiti. Trattandosi di una variazione finalizzata a garantire la piena operatività del Servizio Gestione Eventi e Stadio Maradona, non rilevo particolari criticità. Ritengo tuttavia utile che la Commissione venga aggiornata sulle funzioni attribuite al Servizio e sul percorso di rafforzamento organizzativo eventualmente in corso.

Sulla delibera n. 186: La vicenda oggetto della delibera è particolarmente articolata e si inserisce in un contenzioso risalente nel tempo. Pur prendendo atto dei pareri favorevoli acquisiti, mi riservo un approfondimento della documentazione richiamata agli atti.

Il Consigliere Catello Maresca chiede di mettere a verbale quanto segue:

Mi riservo come sempre, prendendo per l'ennesima volta atto dell'assenza totale di capacità programmatica, le variazioni di bilancio sono ormai diventate da eccezioni prassi comune.

Il Consigliere Sergio D'Angelo chiede di mettere a verbale quanto segue:

Nulla da osservare sulle delibere n. 184 e n. 186, esprimo parere favorevole.

Il Consigliere Gennaro Acampora chiede di mettere a verbale quanto segue:

Condivido con il Consigliere D'Angelo l'espressione del parere favorevole per entrambe le delibere.

La Consiglieria Anna Maria Maisto chiede di mettere a verbale quanto segue:

La deliberazione n. 184/2026 merita un parere politico pienamente favorevole, poiché rappresenta un atto di buona amministrazione semplice ma significativo, che interviene con tempestività per garantire la piena funzionalità degli uffici dell'Area Sport, Eventi e Pari Opportunità: attraverso una variazione compensativa di modesta entità, la Giunta assicura l'adeguamento degli spazi assegnati al Servizio, reso necessario dal trasferimento di nuove funzioni e personale, e lo fa nel pieno rispetto dei vincoli del riequilibrio finanziario, con pareri tecnici, contabili e di revisione tutti favorevoli; la scelta di procedere con i poteri del Consiglio, ai sensi degli artt. 42 e 175 TUEL, è correttamente motivata dall'urgenza di rendere immediatamente operativi gli uffici, evitando rallentamenti nell'erogazione dei servizi e garantendo continuità amministrativa; nel complesso, l'atto conferma una gestione attenta, ordinata e coerente con i principi di buon andamento, economicità e efficienza amministrativa, valorizzando l'organizzazione interna come condizione essenziale per offrire servizi efficaci alla cittadinanza, motivo per cui il giudizio politico non può che essere pienamente positivo.

La deliberazione n. 186/2026 merita un parere politico pienamente favorevole, perché rappresenta un atto di responsabilità istituzionale che tutela l'Ente in una vicenda giudiziaria complessa e ultradecennale: l'Amministrazione sceglie di utilizzare una quota dell'avanzo accantonato nel Fondo Contenzioso per garantire la copertura immediata delle spese processuali necessarie alla nomina del sequestratario e alla gestione della procedura di riconsegna del fabbricato di Vico Grotta della Marra 22, adempiendo così agli obblighi derivanti dalle sentenze che hanno escluso la

Area Consiglio Comunale
SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE
VERBALE N. 488 DELLA COMMISSIONE BILANCIO
CODICE REPERTORIO 7C21/2026/50

responsabilità del Comune ma imposto comunque la corretta conclusione del procedimento; l'atto è tecnicamente fondato, sostenuto da pareri favorevoli e pienamente conforme ai limiti di applicazione dell'avanzo previsti dalla L. 145/2018, come attestato dal Ragioniere Generale e dal Collegio dei Revisori, e dimostra una linea politica chiara: chiudere contenziosi ereditati dal passato, prevenire ulteriori rischi economici, rafforzare la certezza amministrativa e operare con rigore contabile; in questo senso, la delibera esprime una gestione attenta, prudente e orientata alla tutela dell'interesse pubblico.

Il Consigliere Pasquale Sannino chiede di mettere a verbale quanto segue:

Sulla 184 si evince che la variazione è legata a una riorganizzazione interna e che non comporta incrementi di spesa. Quindi parere favorevole. Sulla 186 mi riservo di approfondire.

Il Consigliere Ciro Borriello chiede di mettere a verbale quanto segue:

Parere favorevole per entrambe le delibere.

All'esito della trattazione, la Commissione esprime parere favorevole a maggioranza dei presenti sulla deliberazione di Giunta comunale n. 184, e rinvia l'espressione del parere sulla deliberazione di Giunta comunale n. 186 in sede di Consiglio comunale.

Alle ore 15:00, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente Walter Savarese d'Atri dichiara chiusa la seduta. È verbale.

Il Segretario

Mario Cacciapuoti *



MARIO
CACCIAPUOTI

Il Presidente

Walter Savarese d'Atri*



WALTER
SAVARESE D'ATRI

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale, in formato digitale, negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD).